



**B&A | ADVIES**

*Wij zorgen dat je klare  
kijk hebt op je  
administratie*



ONDERNEEM  
NIET BLINDELINGS

**B&A Advies**  
**Accountants**  
**Belastingconsulenten**

**Wouter Devloo**  
IAB nr. 9893 2N 70

**Hoofdkantoor :**  
**Hogeweg 1**  
**9320 Erembodegem**  
**Tel :0484 187434**  
**Tel :053 / 39.53.13**  
**Fax: 053/39.53.07**

[www.boekhouder.be](http://www.boekhouder.be)  
[wouter@ba-advies.be](mailto:wouter@ba-advies.be)

**Bijkantoren :**  
*Op afspraak*

**Brabantdam 150**  
**9000 Gent**  
**Tel :0484 187434**  
**wouter@ba-advies.be**

## **Energiebesparende uitgaven en groene lening nieuwe verduidelijking**

De FOD Financiën verduidelijkt een aantal fiscale begrotingsmaatregelen waarover momenteel veel ongerustheid heerst. Het doel van de hervormingen is ons belastingstelsel in overeenstemming te brengen met de bevoegdheidsverdeling tussen de federale staat en de gewesten.

Om de door de burger geplande investeringen niet in het gedrang te brengen, werd evenwel voorzien in tal van overgangsmaatregelen.

### **1. Afschaffing of verlaging van de belastingvermindering voor energiebesparende uitgaven in een woning**

#### **Nieuwe regeling**

Vanaf aanslagjaar 2013 (d.w.z. voor uitgaven betaald in het jaar 2012) wordt de belastingvermindering voor alle energiebesparende uitgaven afgeschaft behalve die voor dakisolatie.

#### **De nieuwe regels zijn:**

de belastingvermindering voor de uitgaven voor dakisolatie bedraagt 30% van de uitgaven

het maximumbedrag van de belastingvermindering bedraagt voor de uitgaven van het jaar 2012 2.930 euro

het deel van de vermindering dat het maximumbedrag overschrijdt, kan niet worden overgedragen naar de drie volgende belastbare tijdperken

de belastingvermindering voor de in 2012 betaalde uitgaven voor dakisolatie kan niet meer worden omgezet in een belastingkrediet.

#### **Overgangsregeling**

Er is een overgangsmaatregel uitgewerkt voor zij die al aan het verbouwen waren of een contract hadden afgesloten vóór de maatregel is beslist. Voor de uitgaven die nog in 2011 zijn gedaan of die in 2012 worden gedaan voor werken die gebeuren in het kader van een overeenkomst die werd ondertekend vóór 28 november 2011, blijft de bestaande regeling van toepassing, ook voor de uitgaven voor dakisolatie. Dit betekent dat:

de belastingvermindering voor deze uitgaven 40% bedraagt

het maximumbedrag van de belastingvermindering voor de energiebesparende uitgaven van het jaar 2012 2.930 euro bedraagt met een eventuele verhoging voor de uitgaven voor de installatie van zonnepanelen van ongeveer 880 euro

het deel van de vermindering dat het maximumbedrag overschrijdt, naar de drie volgende belastbare tijdperken kan worden overgedragen



**B&A | ADVIES**

***Wij zorgen dat je klare  
kijk hebt op je  
administratie***



ONDERNEEM  
NIET BLINDELINGS

***B&A Advies***  
**Accountants**  
**Belastingconsulenten**

***Wouter Devloo***  
IAB nr. 9893 2N 70

**Hoofdkantoor :**  
**Hogeweg 1**  
**9320 Erembodegem**  
**Tel :0484 187434**  
**Tel :053 / 39.53.13**  
**Fax: 053/39.53.07**

**[www.boekhouder.be](http://www.boekhouder.be)**  
**[wouter@ba-advies.be](mailto:wouter@ba-advies.be)**

**Bijkantoren :**  
*Op afspraak*

**Brabantdam 150**  
**9000 Gent**  
**Tel :0484 187434**  
**[wouter@ba-advies.be](mailto:wouter@ba-advies.be)**

Dient u *maandelijks* BTW-aangiften in, is minstens 30% van uw omzet vrijgesteld van BTW en

de omzetting van de vermindering in een belastingkrediet mogelijk blijft.

## **2. Verlaging van de belastingvermindering voor intresten van groene leningen**

De leningen afgesloten voor 1/1/2012 genieten een belastingvermindering.

Nieuwe regeling

Vanaf aanslagjaar 2013 (d.w.z. voor de in 2012 betaalde intresten) wordt het percentage van de belastingvermindering voor de intresten die voor een groene lening worden betaald **verlaagd tot 30% (i. p.v. 40%** voor de intresten betaald in 2011).

bedroeg uw *BTW*-tegoed in het vorige (kalender)jaar minstens € 12.390, dan kunt u op een eenvoudige manier een vergunning krijgen van de *BTW* om elke maand uw *BTW*-tegoed terug te vragen i.p.v. per kwartaal.

Dient u *maandelijks BTW*-aangiften in, is minstens 30% van uw omzet vrijgesteld van *BTW* en bedroeg uw *BTW*-tegoed in het vorige (kalender)jaar minstens € 12.390, dan kunt u op een eenvoudige manier een vergunning krijgen van de *BTW* om elke maand uw *BTW*-tegoed terug te vragen i.p.v. per kwartaal.

--	--